

Liftjournal Nr. 1 vom 11. Februar 2022

Geschätzte Mieter/innen

Endlich ist es soweit... Nach langen und sehr intensiven, zeitraubenden Vorbereitungen kann das Projekt Liftbau im Blumenfeld auch für Sie sichtbar, geschätzte Mieter/innen, in Angriff genommen werden. **Schon ab Mitte Februar 2022 beginnt die erste Etappe mit dem Haus Pfistergasse 13**, gefolgt von den Häusern 31 / 27 / 23 / 21 / 29 und 25 (jeweils 2 wechselweise gleichzeitig). Die Startdaten für die anderen Häuser werden wir Ihnen voraussichtlich im Sommer 2022 bekannt geben können. Jene von Haus 31 und 27 bereits früher. Je nach Witterung kann es kleine Verzögerungen geben. Selbstverständlich werden wir alles daransetzen, Sie ab sofort und so gut wie möglich über die Fortschritte und des Bauablaufs auf dem Laufenden zu halten. Das Liftjournal informiert Sie jeweils über den aktuellen Stand und Aussichten des Projekts. Selbstverständlich finden Sie dieses Journal auch online auf unserer Webseite www.bga-altdorf.ch

| WAS WURDE BEREITS ERREICHT? |

- Baueingabe wurde eingereicht und ist ohne Einsprachen bewilligt worden
- Profilierung wurde erstellt und nach Ablauf der Frist wieder entfernt
- Detailplanungen für die Ausführung laufen auf Hochtouren
- Bemusterung der Baustoffe und Varianten sind in Bearbeitung oder wurden bereits bestimmt
- Devisierungen und Offertenanfragen an Handwerker und Lieferanten wurden bearbeitet und Verträge mit den jeweiligen Firmen wurden abgeschlossen
- Umbau der Wasserverteilung im UG in der Pfistergasse 13 wurde durch Sanitär Koni Wyrsh erledigt
- Die Umquartierung unserer zwei geschätzten Mietparteien (2 Zi.-Whg.) in der Pfistergasse 13 konnte organisiert werden. Diese erfolgen Mitte März 2022.
- Umbauarbeiten der Kellerabteile (Platzschaffung für den Lift im Untergeschoss) sowie das Zügeln des Archivs der Baugenossenschaft wurden erledigt

| WAS WOLLEN WIR ERREICHEN? |

- Ab Mitte Februar 2022 werden die Abbrucharbeiten im Keller des Hauses Pfistergasse 13 beginnen. Die Aushubarbeiten für den Liftschacht erfordern ein Umleiten der Stromleitung.
- Der Baukran wird beim Haus platziert und die für die Kranarbeiten benötigte Dachöffnung wird ab 21.2.2022 erstellt. Dafür wird aussen ab nächster Woche ein Gerüst erstellt.
- Ende Juni 2022 sollte der erste Meilenstein erreicht werden und somit der erfolgreiche Einbau des ersten Lifts in der Pfistergasse 13 realisiert sein.

| SPEZIELL FÜR SIE |

Der Zugang zu Ihrer Wohnung in der Pfistergasse 13 wird grundsätzlich möglich sein. Vereinzelt kann es zu kleinen Einschränkungen kommen. Sollte dies der Fall sein, werden wir Sie frühzeitig informieren. Für Blaublichtorganisationen ist der Zutritt und die Zufahrt jederzeit gewährleistet. Wir bedauern, dass es während der Bauphase erhebliche Lärmemissionen entstehen und unumgänglich sind.

Wir bedanken uns schon jetzt recht herzlich für Ihr Verständnis

Freundliche Grüsse

Verwaltung
Baugenossenschaft Altdorf